

OTTHON

Aki a magasházat is kifestette volna

Bontják a pécsi magasházként ismert 80 méter magas, 25 emeletes panel épületet. Ennek apropóján utaztam Pécsre, hogy még utoljára szemügyre vegyem ezt a monstrumot, mielőtt végleg eltűnik a város ikonikus, meghatározó épülete.

Pécs legmagasabb panelházát alig több mint egy évtizedig lakták, mivel az építési technológia hibája miatt életveszélyessé vált és a lakóit kiköltöztették. Az első lakók 1976-ban vehették birtokba a lakásokat, azonban az épület gyors állapotromlása miatt 1989-ben már el is kellett hagyniuk otthonaikat. Az épület a Guinness Rekordok Könyvébe is bekerült Közép-Európa legmagasabb lakatlan épületeként.

A ház vasbeton szerkezetét IMS jugoszláv utófesztített technológiával építették. Az ilyen technológiával készült házak előre gyártott vasbeton födémlemezekből és vázszlopokból álltak, amelyeknek a szerkezeti kapcsolatát utófesztítéssel oldották meg. A fesztítőpáasztrák és a beton közti réseket a rendszer előírása szerinti tömítőpaszttal tömítették. Ez a nevezetes „PU paszta” kloridos korróziót okozott,



ami a feszítőpásmákat károsította. Emiatt a ház 1989-re életveszélyessé vált.

Mivel Pécsen jártam, kihasználtam az alkalmat, hogy találkozzam Verebes Zsolttal, aki a kolorit.hu magazin korábbi számában már bemutatkozott. Mikor Zsolt megtudta, hogy a magasház miatt érkeztem ide elmesélte, hogy remek kihívás lett volna cége számára, ha kifesthetik az épület lépcsőházait. Ugyanis ma- napság a lakossági megren-

delők mellett jelentős szerep jut a közös képviselitektől, lakásfenntartó szövetkeze- tektől érkező munkáknak.

Legutóbbi munkája a Szigeti városrészi lakótelepen volt, 16.150 m² falfelület festése, valamint 2.750 m² mázolás. Ez majdnem 3 foci pályányi felület. Ekkora felület festésével a festőhenger közel akkora utat járt be, mint- ha festenénk egy 20cm-es csíkot Pécs és Budapest között. Zsolt ezt viccesnek találta, ugyanis pont most

tervezi, hogy Pécs mellett budapesti panelek, társas- házak festését is felveszi a portfóliójába.

Találkozónk végén még együtt elmentünk a pécsi magasházhoz, ahol eljátszottunk a gondolattal, hogy milyen színekkel és formákkal lehetne egyedivé és vidámmá tenni ezt a „felhőkarcolót”, ha továbbra is meghatározó sze- repe lenne Pécs látképének kialakításában.

DTJ



A lépcsőházfestésben otthon vagyunk!

Társasházak, panelek lépcsőházainak felújítása.

Pécs | Budapest

Ön közös képviselő, társasházkezelő?
Hívjon bizalommal!

Verebes Zsolt
+36-20-331-1843

Referenciák:
www.verebeszsolt.hu